

Képviselet napja: 2021.08.23.  
Képviselet helye: HOMROD ÓNA.

## JEGYZŐKÖNYV

amely készült a **05-656400** kódszámú vadászterület földtulajdonosi közösségének (Selyeb és Környéke Földtulajdonosi Közösség) képviselője által **2021. július 9. napján 10:30 órára** összehívott földtulajdonosi gyűlésen, a **3809 Selyeb, Központi Telep** címen.

Jelen vannak a jegyzőkönyv mellékletét képező jelenléti íven feltüntetett személyek. A jelenléti ív tartalmazza a megjelentek nevét, lakcímét és az általuk tulajdonosként vagy meghatalmazottként képviselt terület nagyságát, valamint a megjelentek által képviselt területnek a vadászterület egészéhez viszonyított arányát.

A regisztrációt követően Csukás Bertalanné, a gyűlést összehívó földtulajdonosi közös képviselő megnyitja a gyűlést, köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a földtulajdonosi gyűlésen a vadászterületen belül 3047,44 ha tulajdonosa szabályszerű meghatalmazással képviselteti magát, amely a vadászterület 7600 ha összterületét figyelembe véve, 40,09%-os képviseleti arányt jelent, így a gyűlés határozatképes. Megállapítja, hogy a gyűlés hirdetményének kifüggesztésére a jogszabályi előírásoknak megfelelő módon, helyeken és tartalommal került sor és ismerteti a napirendi pontokat:

1. napirendi pont: A földtulajdonosi gyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének és a hitelesítőknak a megválasztása.

A földtulajdonosi gyűlés levezető elnökének Csukás Bertalant, jegyzőkönyv vezetőjének Gömöri Attila Mihályt, hitelesítőknak Jancsó Istvánt és Dobos Dénest javasolja, melyet szavazásra bocsát.

### 1/2021 (07. 09.) sz. határozat

A földtulajdonosi gyűlés egyhangú igen szavazattal megválasztotta a gyűlés levezető elnökének Csukás Bertalant, jegyzőkönyv vezetőjének Gömöri Attila Mihályt, hitelesítőknak Jancsó Istvánt és Dobos Dénest.

2. napirendi pont: A földtulajdonosi közös képviselő beszámolója a 2020/2021-es vadászati év pénzügyi gazdálkodásáról.

A földtulajdonosi közös képviselő ismerteti a Selyeb és Környéke Földtulajdonosi Közösség pénzügyi helyzetét, tételesen felsorolja a bevételeket és a működéshez szükséges kiadásokat.

### 2/2021 (07. 09.) sz. határozat

A földtulajdonosi gyűlés egyhangú igen szavazattal elfogadja a földtulajdonosi közös képviselő pénzügyi beszámolóját.

3. napirendi pont: A Selyeb és Környéke Földtulajdonosi Közösség Működési Szabályzata alapján a tárgyévre vonatkozó haszonbérleti díj mértékének megállapítása. A földtulajdonosi közös képviselő javasolja, hogy a kiadások levonása után hektáronként 263,-Ft, azaz kettőszázhatvanhárom forint legyen a vadászterület használatáért a tulajdonosi közösség tagjainak hektáronként fizetendő haszonbérleti díj.

### 3/2021 (07. 09.) sz. határozat

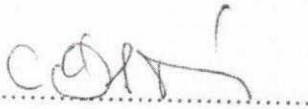
A földtulajdonosi gyűlés egyhangú igen szavazattal elfogadja a 2020/2021-es vadgazdálkodási évre kifizetendő 263,- Ft/ha összegű haszonbérleti díjat.

4. napirendi pont: Földtulajdonosok részére hasznóbérleti díj kifizetése. A tulajdonosi közösség tagjai között felosztásra kerülő összegeket az egyes tulajdonosok – tulajdonjoguk Vtv. és végrehajtási rendeletei által meghatározott igazolása esetén – a hirdetményben megjelölt helyen és időben személyesen, vagy legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással rendelkező meghatalmazottjuk útján vehetik át a közös képviselőtől. Az a tulajdonos, aki az őt megillető hasznóbérleti díjat a gyűlésen nem tudja átvenni, erre vonatkozó igényét a közös képviselővel történő telefonos egyeztetés (telefonszám: +36302231835) után érvényesítheti.

4/2021 (07. 09.) sz. határozat

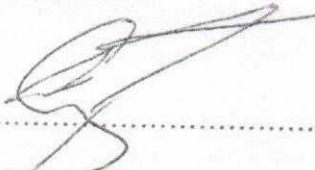
A földtulajdonosi gyűlés egyhangú határozattal úgy dönt, hogy az a tulajdonos, aki az őt megillető hasznóbérleti díjat a gyűlésen nem tudja átvenni, erre vonatkozó igényét Csukás Bertalannal történő telefonos egyeztetés (telefonszám: +36302231835) után érvényesítheti.

A fentieket követően, mivel a közgyűlés egyéb napirendi pontot megtárgyalni nem kívánt, a levezető elnök a közgyűlést 11:30 órakor berekesztette.



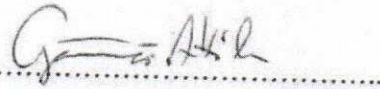
Csukás Bertalan

levezető elnök



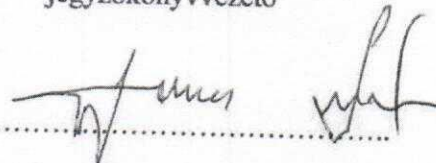
Jancsó István

hitelesítő



Gömöri Attila Mihály






jegyzőkönyvvezető



Dobos Dénes

hitelesítő

A 2021. 07. 09. napjának 10:30 órakor 3809 Selyeb Központi telepen megtartott földtulajdonosi gyűlésről készült jelenléti ív  
(regisztráció)

Sor- szám	Név	Lakcím	Képviselt terület ha	Képviselt terület %-os aránya a megjelentekhez viszonyítva	Alíírás
1	Dobos Deves	3836 Bakfalka, Füzfaút 6/b	209,68	4,45%	
2	Gömöri Attila	1174 Budapest, Szilágyi Deák	1008,33	21,29%	
3	Bratu László	3860 Tucs Bekken, a. 15.	346,95	7,37%	
4	Fancsó István	3800 Szikszó, Balassi B.u. 13	574,48	12,2%	
5	Csukás Bertalan	3809 Nyelka, Fő u. 38.	908	19,29%	
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					

Regisztrált terület összesen: 3047,44 ha - 40,09%